



## Referat Elstedhøj afd. 06, 4. maj 2020

### Referat

1. Godkendelse af seneste referat
2. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen + punkt 2 orientering fra inspektør/varmemester
3. Orientering fra formanden
  - a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen
  - b. Nyt fra grundejerforening
  - c. Nyt fra fællesråd
  - d. Diverse
4. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde
5. Igangværende/kommende projekter og arrangementer
6. Indkomne breve og ansøgninger
7. Bevillinger
8. Eventuelt
9. Næste møde



## Afdelingsbestyrelsesmøde, 4. maj 2020 referat Elstedhøj afd. 06

### Referat

#### Afholdt

4. maj 2020

#### Fremmødte

Søren Thing  
Knud Erik Gissel  
Jacob Alnor  
Find Hvid Rasmussen  
Jette Holgersen  
John Damsgaard

Referat, Afdelingsbestyrelsesmøde, 4. maj 2020  
dagsorden Elstedhøj afd. 06



## 1. Godkendelse af seneste referat

godkendelse af referat fra tirsdag den 3. marts 2020

**Punktet er: Godkendt**

referat godkendt

## 2. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen + punkt 2 orientering fra inspektør/varmemester

punkt 2 orientering fra inspektør/varmemester

**Punktet er: Behandlet**

I forbindelse med markvandringen kom der et par ting frem. Vores hegn på bagsiden af blokkene ved bagindgangene trænger rigtig meget til at blive malet, da malingen skaller af. Mike undersøger, om det kan fremskyndes.

Fornyelsen af tagpap skubbes ud i fremtiden, da vore tage er rigtig gode.

Udskiftning af køl/frys og komfurer skubbes ud, da vi får skiftet i år.

Fornyelse af ADK kan muligvis fremskyndes, da vil være med til at gøre vores indgangsdøre mere sikre.

punkt 2 orientering fra varmemester.

John fortalte, at bed på Sønderskovvej er sendt i udbud og at legepladsplaceringen er på plads.

Der har ikke været flere klager over beskidte vaskerier, og CasCas gør kun rent i vaskerierne en gang årligt. De nye tavler, der er sat op i vaskerierne er blevet godt modtaget.

Spandene til aske/cigaretskod fungerer godt, kun en enkelt er forsvundet.

Intet nyt efter markvandringen og det revidere referat fra Mike.

Udskiftning af køl/frys og komfurer går i gang i starten af juni, og der sendes varsler ud inden

Aarhus kommune har spurgt boligforeningerne, om de har ledige lokaler til brug for skolebørn. Vi har et kælderlokale i nr. 40 som står tomt, det kan de godt leje.

John fortalte også, at man kører skraldesuget 2 gange i døgnet nu for at prøve at undgå tilstopning af skaktene.

Vi spurgte ind til blødgøringsanlægget og om der er kommet en løsning på det. Det vidste John ikke, så vi vil gerne spørge Jacob, om han ved noget.

Knud Erik fortalte, at der bliver smidt affald af forskellig art ned i søen ved Elstedgård, men det er der ikke rigtig noget at gøre ved.

Der er kommet branddøre i alle klubber, og det er lavet rigtig flot, men klubberne ville gerne have fået det at vide inden de kom i, så man var forberedt. Hvorfor er der ikke kommet information ud angående det?

John fortalte også, at NCC har sat ny gartner på hos os, og det kan vi godt nok allerede se, det ser rigtig godt ud, så nu håber vi, at det fortsætter.

## 3. Orientering fra formanden

Jette havde ikke noget at berette, da der ikke har været hovedbestyrelsesmøde siden sidst

**a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen**

**b. Nyt fra grundejerforening**

**c. Nyt fra fællesråd**

Knud Erik og Jacob går til generalforsamlingen den 27. april 2020 kl. 19.00.

**d. Diverse**

Århus Omegn

Referat, Afdelingsbestyrelsesmøde, 4. maj 2020  
dagsorden Elstedhøj afd. 06



## 4. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde

vi har bevilget kr. 40.000,- til Nøglen arbejde både i 2019 og 2020

Jette fortalte, at Ann Stilling havde kontaktet hende angående bevilling til Nøglen. Vi havde ikke fået det noteret nogen steder i vores referat, at de fik penge til arrangementer for vore beboere i 2019 og 2020, dette er hermed gjort, og vi har bevilget kr. 40.000,- hvert år til diverse arrangementer for vore beboere.

## 5. Igangværende/kommende projekter og arrangementer

Intet

## 6. Indkomne breve og ansøgninger

Intet

## 7. Bevillinger

Er behandlet i punktet med klubber

## 8. Eventuelt

Elstedhøj fylder 50 år i 2021 i august, men jeg synes ikke, vi skal markere det, da vi jo skal spare

Elstedhøj fylder 50 næste år i august, men vi har besluttet ikke at gøre noget ud af jubilæet, da vi jo alle skal spare og ikke ønsker en huslejestigning på dette

## 9. Næste møde

næste ordinære afdelingsbestyrelsesmøde tirsdag den 2. juni 2020 kl. 17.00

Næste ordinære afdelingsbestyrelsesmøde er tirsdag den 2. juni 2020 kl. 17.00. Til dette møde kommer Morten og en medarbejder fra Navitas for at fortælle om solceller.